

## Tabla de contenido

<b>ASPECTOS GENERALES</b> .....	<b>3</b>
Novedades para entidades de grupo 1.....	3
NIIF 16 Arrendamientos .....	3
Lo que fue y lo que será.....	4
¿Quiénes se verán principalmente impactados? .....	4
<b>DEFINICIÓN LEGAL</b> .....	<b>5</b>
Leasing operativo .....	5
Leasing financiero .....	5
<b>CLASIFICACIÓN</b> .....	<b>6</b>
Reconocimiento de leasing operativo .....	9
Reconocimiento de leasing financiero.....	9
Ajuste contable ante opción de compra.....	10
Reconocimiento ante opción de compra cedida .....	12
Tratamiento de los seguros en la medición de leasing financiero .....	12
<b>PROPIEDADES DE INVERSIÓN PRODUCTO DE UN LEASING</b> .....	<b>13</b>
<b>IMPUESTO DIFERIDO EN LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO</b> .....	<b>14</b>
<b>DISPOSICIONES TRIBUTARIAS</b> .....	<b>15</b>
Tratamiento del arrendamiento financiero por parte del arrendador .....	15
Tratamiento del arrendamiento financiero por parte del arrendatario .....	15
Tratamiento del arrendamiento operativo.....	15
<b>LEASEBACK</b> .....	<b>16</b>
Leaseback: transacción de venta con arrendamiento posterior.....	17
Diferencia entre leasing y leaseback .....	19